

---

**ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ФОНД  
НЕДВИЖИМОСТИ «ФУНДАМЕНТАЛЬНЫЙ» ПОД УПРАВЛЕНИЕМ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НОРДБРУК»**

(Правила Фонда зарегистрированы в ФСФР России за № 0511-94120259 от 04 мая 2006 г.)

---

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НОРДБРУК»**

(Лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми  
инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами

№ 21-000-1-00154 от 06 февраля 2004 г.

выдана Федеральной службой по финансовым рынкам)

---

117461, г. Москва, ул. Каховка, д. 37, корп. 1, офис № 17

тел./факс: (495) 258-92-84

[www.nordbrook.ru](http://www.nordbrook.ru)

**СООБЩЕНИЕ О ЗАВЕРШЕНИИ ФОРМИРОВАНИЯ ЗАКРЫТОГО ПАЕВОГО  
ИНВЕСТИЦИОННОГО ФОНДА НЕДВИЖИМОСТИ «ФУНДАМЕНТАЛЬНЫЙ»  
ПОД УПРАВЛЕНИЕМ  
ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «НОРДБРУК»**

Настоящим ООО «Управляющая компания «Нордбрук» сообщает о завершении формирования Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Фундаментальный» под управлением ООО «Управляющая компания «Нордбрук» (далее именуемого «Фонд»).

Дата начала и дата окончания срока формирования Фонда в соответствии с Правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Фундаментальный»: с 22 мая 2006 г. по 21 августа 2006 г., либо ранее по достижении стоимости имущества фонда 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.

Предусмотренная Правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Фундаментальный» стоимость имущества, составляющего Фонд, по достижении которой Фонд является сформированным: 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.

Дата завершения формирования Фонда: «18» августа 2006 года.

Стоимость имущества, составляющего Фонд: 300 019 656,01 (Триста миллионов девятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят шесть) рублей 01 копейка.

Стоимость чистых активов Фонда: 298 758 327,66 (Двести девяносто восемь миллионов семьсот пятьдесят восемь тысяч триста двадцать семь) рублей 66 копеек.

Расчетная стоимость инвестиционного пая Фонда на дату завершения его формирования: 99 586,11 (Девяносто девять тысяч пятьсот восемьдесят шесть) рублей 11 копеек.

*ООО «Управляющая компания «Нордбрук» напоминает инвесторам, что стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Фундаментальный».*

*Подробная информация о деятельности Управляющей компании и Закрытом паевом инвестиционном фонде недвижимости «Фундаментальный», включая текст Правил доверительного управления ЗПИФ недвижимости «Фундаментальный», размещена на сайте ООО «Управляющая компания «Нордбрук» в сети Internet по адресу:*

[www.nordbrook.ru](http://www.nordbrook.ru)

Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания  
«Нордбрук»

С.М. Олещук