

г. Белгород

Микрорайон «Пригородный», ул. Благодатная, п. Дубовое, жилой комплекс блокированных индивидуальных 2-х этажных домов, с земельными участками

Микрорайон «ПРИГОРОДНЫЙ» находится в экологически чистом районе, между п. Дубовое и г. Белгород. Территория микрорайона огорожена и охраняется собственной службой безопасности, на территории планируется инфраструктура: торговый центр, станция тех. обслуживания, ресторан, детский сад до 40 мест, спортивная площадка.

Комплекс расположен в непосредственной близости от города (один километр), отличная транспортная доступность. В 15 минутах ходьбы находится школа. Дороги асфальт, пешеходные дорожки уложены тротуарной плиткой. Центральные коммуникации, индивидуальное отопление.

Комплекс состоит из блокированных индивидуальных домов (таунхаусов) площадью около 128 (123 кв.м. – основная, 5 кв.м. – веранда).



Введено в эксплуатацию и оформлено в собственность 50 таунхаусов:

№№	№ дома	Площадь (кв.м.)	№№	№ дома	Площадь (кв.м.)
1	31	165,1	27	60	128,2
2	32	127,9	28	61	128,4
3	33	127,9	29	62	127,1
4	37	127,5	30	72	134,3
5	38	127,6	31	73	129,6
6	39	127,6	32	74	129,7
7	40	127,1	33	75	128,5
8	41	127,3	34	76	129,1
9	42	127,5	35	77	129,1
10	43	127,1	36	78	130,2
11	44	127	37	8	128
12	45	126,5	38	10	127,9
13	46	127,1	39	11	127,9
14	47	127,1	40	13	127,9
15	48	127,3	41	14	128
16	49	127,4	42	15	128
17	50	127,2	43	22	129
18	51	126,8	44	23	128,4
19	52	126,7	45	24	128,5
20	53	129,5	46	26	129,6
21	54	127,8	47	27	129
22	55	129,2	48	28	129,5
23	56	128,2	49	64	128,1
24	57	129,2	50	65	129
25	58	128,1			
26	59	128,8			

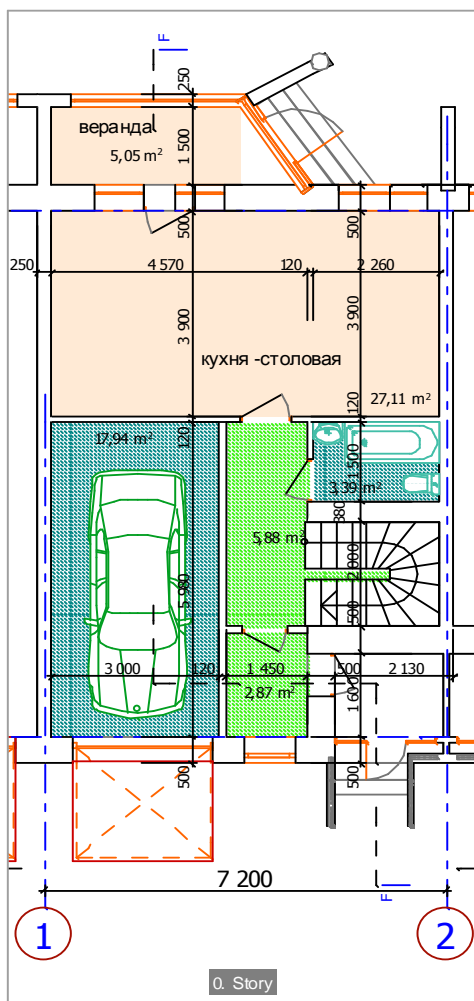
Все указанные объекты оформлены в собственность на ООО «УК «Нордбрук».

В качестве строительных материалов при возведении объектов МКР «Пригородный» применяются: ж/бетон (каркас, фасадные и несущие стены), блоки СКЦ, утеплитель Rockwool (внешние стены), пенобетон (межкомнатные перегородки), древесина, металлочерепица.

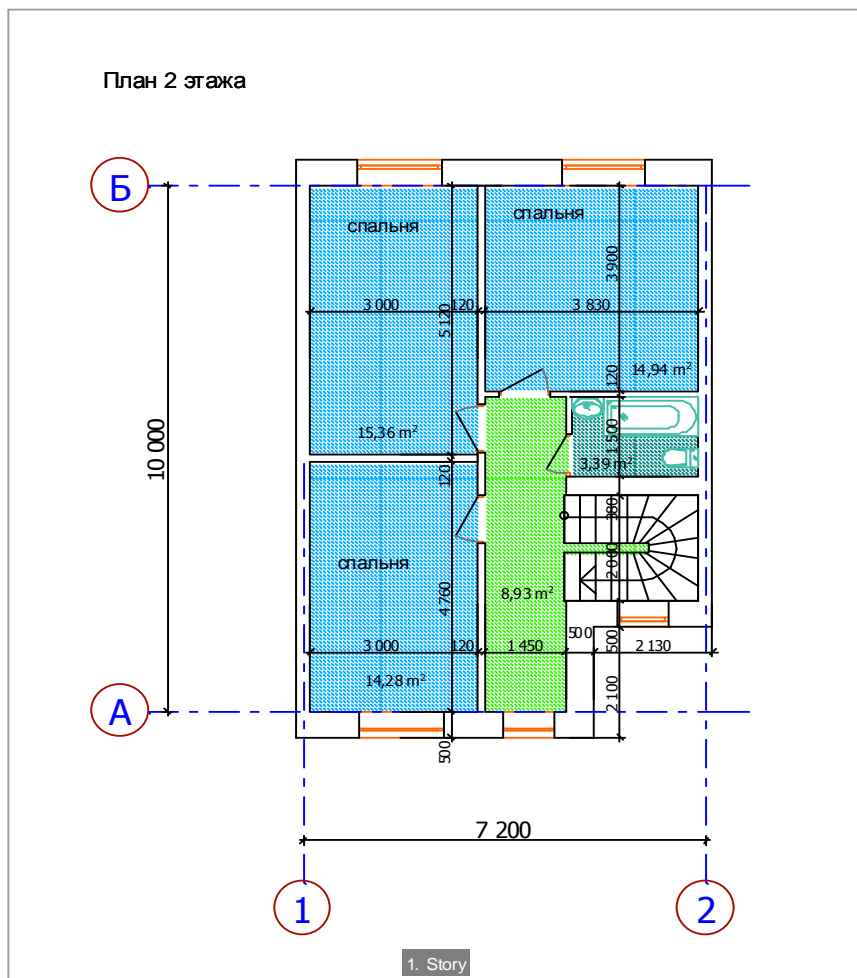
Цена квадратного метра для всех таунхаусов – 30 000 рублей

План таунхауса

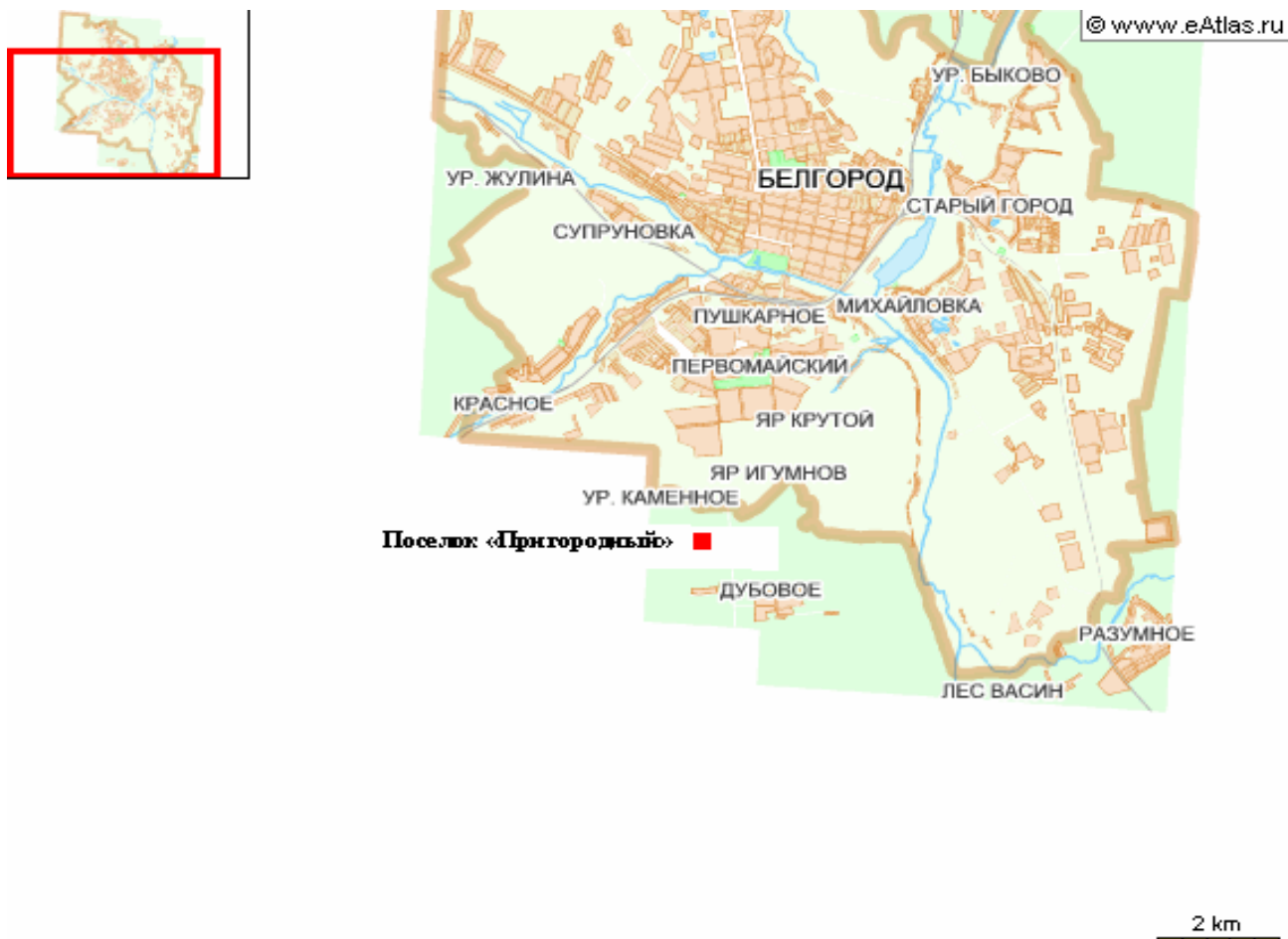
План 1 этажа



План 2 этажа



Ситуационный план:



По всем вопросам, касающимся приобретения жилья можно обращаться по телефону 8-926-411-17-77 Олещук Сергей